

**COMUNE DI Farra di Soligo**

Provincia di Treviso

**Il Revisore Unico**

**Rag. Leonardo Di Turi**

**VERBALE n. 12 DEL 09.09.2019**

**Oggetto: Parere sulle proposte di deliberazione ad oggetto "Controversia con gli espropriati delle aree ricomprese negli ambiti di P.I.P. denominati Soligo e Col San Martino. Approvazione dello schema di transazione e dello schema di costituzione di atto di pegno sulle azioni di società partecipata" e "Controversia con gli assegnatari delle aree ricomprese negli ambiti di P.I.P. denominati Soligo e Col San Martino. Approvazione dello schema di transazione".**

In merito alle proposte di deliberazione di cui all'oggetto da presentare all'esame del Consiglio Comunale nella seduta del 16.09.2019;

**PRESA VISIONE**

della documentazione inerente;

**VISTO**

il parere sulla legittimità e convenienza dell'accordo transattivo in oggetto sottoscritto dagli avvocati Giuseppe Ferrari e Antonio d'Alesio e la Relazione del Responsabile del Servizio Finanziario in merito alla sostenibilità dell'operazione, sia da un punto di vista delle risorse di bilancio che dei flussi di cassa, atti allegati alle deliberazioni in oggetto;

**VALUTATA**

la sostenibilità finanziaria dell'operazione di chiusura della posizione debitoria dell'Ente sulla base degli accordi transattivi in oggetto, che consentono il mantenimento degli equilibri di bilancio, considerato che l'importo con cui Comune interviene viene interamente finanziato da quote dell'avanzo di amministrazione 2018;

**CONSIDERATO**

che in merito ai flussi degli incassi da parte degli assegnatari, speculari ai pagamenti da effettuare agli espropriati, gli accordi transattivi evidenziano una tempistica adeguata a garantire i versamenti presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Venezia alle scadenze previste;

**EVIDENZIATO**

che, in caso di inadempimento delle obbligazioni assunte da parte degli Assegnatari, L'Ente ha una disponibilità iniziale e una giacenza media di cassa che consentono di compensare eventuali squilibri temporali nei versamenti e che la mancata e puntuale osservanza delle scadenze da parte degli Assegnatari comporterà la decadenza dei benefici loro concessi dall'accordo e la facoltà per l'Ente Comune di agire per il recupero di tutte le somme dovute, giusta previsione degli atti di assegnazione, intervenendo sulle proprietà immobiliari da questi possedute a soddisfacimento del proprio credito;

che l'intera operazione è sostenuta da un pegno sulle azioni Asco Holding Spa, come da schema allegato alla proposta di transazione con gli Espropriati, che garantisce l'intero importo di quanto dovuto agli Espropriati;

**ESPRIME PARERE FAVOREVOLE**

All'approvazione delle proposte di delibera di cui all'oggetto da presentare all'esame della seduta del Consiglio Comunale del 16.09.2019.

Letto, confermato e sottoscritto.

Lì 09.09.2019

**L'Organo di Revisione**

Rag. Leonardo Di Turi

