



LEGENDA **N.T.O.** **LEGENDA** **N.T.O.** **LEGENDA** **N.T.O.**

<p>DISPOSIZIONI GENERALI</p> <ul style="list-style-type: none"> Limite amministrativo del comune Ambiti Territoriali Omogenei - A.T.O. Viabilità Idrografia <p>DISCIPLINA DEL SUOLO Territorio urbano</p> <ul style="list-style-type: none"> Centri storici Tessuto storico - T1 Tessuto consolidato - T2 Tessuto consolidato recente di primo impianto - T3 Tessuto consolidato recente di secondo impianto - T4 Tessuto produttivo ordinato - T5 Tessuto produttivo non ordinato - T6 Tessuto produttivo per attività di cava - T7 (Decreto n.60 del 20.03.2020 Prov. Tv) Tessuto produttivo a carattere agroindustriale - T8 Tessuto residenziale diffuso - T9 <p>Il tessuto agricolo</p> <ul style="list-style-type: none"> Tessuti agricoli periurbani - A1 Tessuti agricoli ad elevata integrità fondiaria - A2 Tessuti agricoli di connessione naturalistica - A3 Ambito del parco del Palù del Quartier del Piave Zone di salvaguardia ambientale Zone di interconnessione Siepe plurispecifica Siepe monospecifica Annessi agricoli non più funzionali alla conduzione del fondo 	<p>N.T.O.</p> <ul style="list-style-type: none"> art.66 art.16,19 art.16,20 art.16,21 art.16,22 art.16,23 art.16,24 art.16,25 art.16,26 art.16,27 art.28,32 art.28,33 art.28,34 art.35 art.35 art.35 art.38 art.38 art.37 	<p>LEGENDA</p> <p>I parchi, le attrezzature per servizi</p> <ul style="list-style-type: none"> Le aree e gli edifici per l'istruzione - F1 Le aree e gli edifici per i servizi di interesse comune - F2 Le aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e sport - F3 Attrezzature sportive private di interesse pubblico - F3 Le aree per parcheggi pubblici - F4 Viabilità di progetto Percorsi pedonali <p>DISPOSIZIONI SPECIFICHE Gli elementi di interesse storico culturale</p> <ul style="list-style-type: none"> Edifici tutelati ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n°42/2004 Beni culturali ex LR. 24/85 Edifici con tipo di intervento codificato <p>Progetti sulle aree di trasformazione della città</p> <ul style="list-style-type: none"> Area destinata ad accordi pubblico-privati Area destinata ad interventi di riqualificazione e/o miglioramento della qualità urbana Area di trasformazione della città a prevalente destinazione produttiva Area di trasformazione della città a prevalente destinazione residenziale Area di trasformazione della città a prevalentemente destinata alla realizzazione di servizi Unità minima di intervento (UMI) Interventi puntuali di trasformazione della città con lotto edificabile tipo "A" Interventi puntuali di trasformazione della città con lotto edificabile tipo "B" Piani urbanistici attuativi realizzati <p>Varianti verdi</p> <ul style="list-style-type: none"> Ambiti ineditabili art.7 LR.4/2015 <p>Attività produttiva in zona impropria</p> <ul style="list-style-type: none"> Attività produttiva da dismettere di tipo 2 (trasferire - ex LR.61/85) Attività produttiva da migliorare (confermare - ex LR.61/85) Attività produttiva da migliorare (confermare - ex LR.61/85) 	<p>N.T.O.</p> <ul style="list-style-type: none"> art.40,41 art.40,42 art.40,43 art.40,43 art.40,44 art.77 art.77 art.48-50 art.48-50 art.48-50 art.56 art.52 art.52 art.52 art.52 art.19 art.52 art.52 art.12 art.51bis art.51 art.51 art.51 	<p>LEGENDA</p> <p>Vincoli e prescrizioni</p> <ul style="list-style-type: none"> Vincolo paesaggistico Dlgs 42/2004 - ex 431/1985 Zone di tutela relativa all'idrografia principale Fasce di servizio idraulico relativa all'idrografia pubblica Vincolo a verde privato Fasce di rispetto stradale Fasce di rispetto cimiteriali Fasce di rispetto dai metanodotti Fascia di rispetto servizi dagli elettrodotti Indagine archeologica preventiva Indagine geologica preventiva Tutela dei valori naturalistici e paesaggistici Area nucleo (Core area) Buffer zone Corridoio ecologico principale Cono visuale Varco 	<p>N.T.O.</p> <ul style="list-style-type: none"> art.58 art.78 art.78 art.39 art.77 art.72 art.76 art.76 art.85 art.85 art.82 art.82 art.82 art.81 art.82
---	---	--	--	---	---

Regione del Veneto
Provincia di Treviso
Comune di Farra di Soligo

P.I.
2° Piano degli Interventi
Var.02
2021-2026
art. 17, LR 11/2004

Disciplina del suolo
Zone significative - Soligo zona industriale

Adozione | DCC n° 13 del 29.03.2023
Approvazione | DCC n° 3 del 12.03.2024

Elaborato: **P 04 m** Scala: **1:2.000**

Sindaco: dott. Mario Perencin
Assessore all'urbanistica: dott.ssa Manuela Marotto
Responsabile Area Tecnica: Alessandro Boret - urbanista

Progettista: Gianluca Gallo - urbanista
Thomas Rossi - dott. forestale

GRUPPO DI LAVORO:
Gianluca Gallo - urbanista
Thomas Rossi - dott. forestale

STUDIO DI URBANISTICA TOLESE
Via S. Maria Maddalena, 10 - 31044 Montebelluna (TV)

BASE CARTOGRAFICA: CTRN Aprile 2024