


LEGENDA	N.T.O.	LEGENDA	N.T.O.	LEGENDA	N.T.O.
DISPOSIZIONI GENERALI		I parchi, le attrezzature per servizi		Vincoli e prescrizioni	
 Limite amministrativo del comune		 Le aree e gli edifici per l'istruzione - F1	art.40,41	 Vincolo paesaggistico DLgs 42/2004 - ex 431/1985	art.58
 Ambiti Territoriali Omogenei - A.T.O.		 Le aree e gli edifici per i servizi di interesse comune - F2	art.40,42	 Zone di tutela relativa all'idrografia principale	art.78
 Viabilità		 Le aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e sport - F3	art.40,43	 Fasce di servizi idraulica relativa all'idrografia pubblica	art.78
 Idrografia		 Attrezzature sportive private di interesse pubblico - F3	art.40,43	 Vincolo a verde privato	art.39
DISCIPLINA DEL SUOLO		 Le aree per parcheggi pubblici - F4	art.40,44	 Fasce di rispetto stradale	art.77
Territorio urbano		 Viabilità di progetto	art.77	 Fasce di rispetto cimiteriali	art.72
 Centri storici	art.66	 Percorsi pedonali	art.77	 Fascia di rispetto dai metanodotti	art.76
 Tessuto storico - T1	art.16,19	DISPOSIZIONI SPECIFICHE		 Fascia di rispetto dai elettrodotti	art.76
 Tessuto consolidato - T2	art.16,20	Gli elementi di interesse storico culturale		 Indagini archeologiche preventive	art.85
 Tessuto consolidato recente di primo impianto - T3	art.16,21	 Edifici tutelati ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n°42/2004	art.48-50	 Indagini geologiche preventive	art.85
 Tessuto consolidato recente di secondo impianto - T4	art.16,22	 Beni culturali ex LR. 24/85	art.48-50	 Tutela dei valori naturalistici e paesaggistici	
 Tessuto produttivo ordinato - T5	art.16,23	 Edifici con tipo di intervento codificato	art.48-50	 Area nucleo (Core area)	art.82
 Tessuto produttivo non ordinato - T6	art.16,24	Progetti sulle aree di trasformazione della città		 Buffer zone	art.82
 Tessuto produttivo per attività di cava - T7 (Decreto n.60 del 30.03.2020 Prov. Tv)	art.16,25	 Aree destinate ad accordi pubblico-privati	art.56	 Corridoio ecologico principale	art.82
 Tessuto produttivo a carattere agroindustriale - T8	art.16,26	 Aree destinate ad interventi di riqualificazione e/o miglioramento della qualità urbana	art.52	 Cono visuale	art.81
 Tessuto residenziale diffuso - T9	art.16,27	 Aree di trasformazione della città a prevalente destinazione produttiva	art.52	 Varco	art.82
Il tessuto agricolo		 Aree di trasformazione della città a prevalente destinazione residenziale	art.52		
 Tessuti agricoli periurbani - A1	art.28,32	 Aree di trasformazione della città a prevalentemente destinate alla realizzazione di servizi	art.52		
 Tessuti agricoli ad elevata integrità fondiaria - A2	art.28,33	 Unità minime di intervento (UMI)	art.19		
 Tessuti agricoli di connessione naturalistica - A3	art.28,34	 Interventi puntuali di trasformazione della città con lotto edificabile tipo "A"	art.52		
 Ambito del parco del Palù del Quartier del Piave	art.35	 Interventi puntuali di trasformazione della città con lotto edificabile tipo "B"	art.52		
 Zone di salvaguardia ambientale	art.35	 Piani urbanistici attuativi realizzati	art.12		
 Zone di interconnessione	art.35	Varianti verdi			
Siepe plurispecifica	art.38	Ambiti ineditabili art.7 LR 4/2015	art.51bis		
Siepe monospecifica	art.38	Attività produttiva in zona impropria			
Annessi agricoli non più funzionali alla conduzione del fondo	art.37	Attività produttiva da dismettere di tipo 2 (trasferire - LR61/85)	art.51		
		Attività produttiva da migliorare (confermare - ex LR. 61/85)	art.51		
		Attività produttiva da migliorare (confermare - ex LR. 61/85)	art.51		

Regione del Veneto
Provincia di Treviso
Comune di: Farra di Soligo



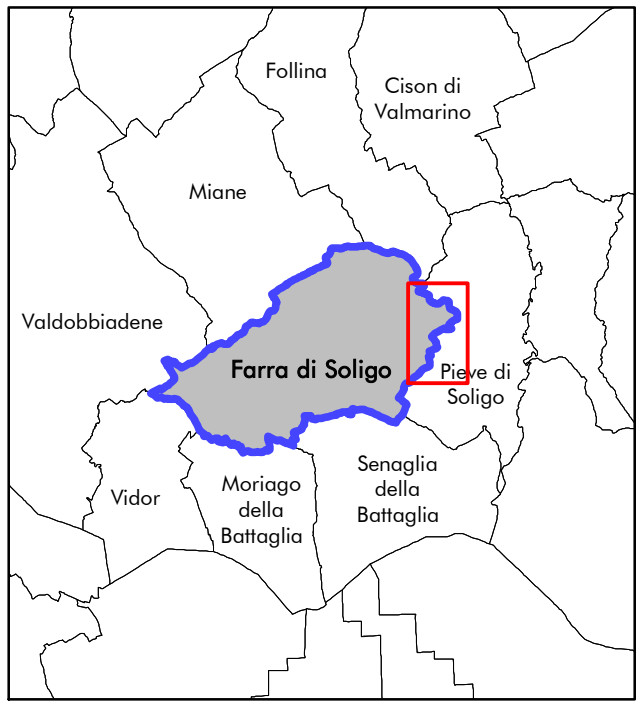
P.I.
2° Piano degli Interventi
Var.02
2021-2026
art. 17, LR 11/2004

Disciplina del suolo
Zone significative - Solighetto

Adozione | DCC n° 13 del 29.03.2023
Approvazione | DCC n° 3 del 12.03.2024

Elaborato: **P 04**

Scala: **1:2.000**




Sindaco:
dott. Maria Peracini
Assessore all'urbanistica:
dott.ssa Manuela Merotto

Responsabile Area Tecnica:
Alessandro Bonet - urbanista

Progettista:
Gianluca Trolese - urbanista
Thomas Rossi - dott. foreste

GRUPPO DI LAVORO:
Gianluca Trolese - urbanista
Thomas Rossi - dott. foreste



BASE CARTOGRAFICA: CTIN

Aprile 2024