



LEGENDA

DISPOSIZIONI GENERALI

Limite amministrativo del comune

Ambiti Territoriali Omogenei - A.T.O.

Viabilità

Idrografia

DISCIPLINA DEL SUOLO

Territorio urbano

Centri storici

Tessuto storico - T1

Tessuto consolidato - T2

Tessuto consolidato recente di primo impianto - T3

Tessuto consolidato recente di secondo impianto - T4

Tessuto produttivo ordinato - T5

Tessuto produttivo non ordinato - T6

Tessuto produttivo per attività di cava - T7 (Decreto n.60 del 50.05.2020 Prov. Tv)

Tessuto produttivo a carattere agroindustriale - T8

Tessuto residenziale diffuso - T9

Il tessuto agricolo

Tessuti agricoli periurbani - A1

Tessuti agricoli ad elevata integrità fondiaria - A2

Tessuti agricoli di connessione naturalistico - A3

Ambito del parco del Palù del Quartier del Piave

Zone di salvaguardia ambientale

Zone di interconnessione

Siepe plurispecifica

Siepe monospecifica

Annessi agricoli non più funzionali alla conduzione del fondo

N.T.O.

LEGENDA

I parchi, le attrezzature per servizi

Le aree e gli edifici per l'istruzione - F1

Le aree e gli edifici per i servizi di interesse comune - F2

Le aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e sport - F3

Attrezzature sportive private di interesse pubblico - F3

Le aree per parcheggi pubblici - F4

Viabilità di progetto

Percorsi pedonali

DISPOSIZIONI SPECIFICHE

Gli elementi di interesse storico culturale

Edifici tutelati ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n°42/2004

Beni culturali ex LR 24/85

Edifici con tipo di intervento codificato

Progetti sulle aree di trasformazione della città

Area destinata ad accordi pubblico-privati

Area destinata ad interventi di riqualificazione e/o miglioramento della qualità urbana

Area di trasformazione della città a prevalente destinazione produttiva

Area di trasformazione della città a prevalente destinazione residenziale

Area di trasformazione della città a prevalentemente destinata alla realizzazione di servizi

Interventi puntuali di trasformazione della città con lotto edificabile tipo "A"

Interventi puntuali di trasformazione della città con lotto edificabile tipo "B"

Piani urbanistici attuativi realizzati

Varianti verdi

Ambiti ineditabili art.7 LR 4/2015

Attività produttiva in zona impropria

Attività produttiva da dismettere di tipo 2 (trasferire - LR61/85)

Attività produttiva da migliorare (confermare - ex LR 61/85)

Attività produttiva da migliorare (confermare - ex LR 61/85)

N.T.O.

LEGENDA

Vincoli e prescrizioni

Vincolo paesaggistico DLgs 42/2004 - ex 431/1985

Zone di tutela relativa all'idrografia principale

Fasce di servizio idraulica relativa all'idrografia pubblica

Vincolo a verde privato

Fasce di rispetto stradale

Fasce di rispetto cimiteriali

Fasce di rispetto dai metanodotti

Fasce di rispetto servizi dagli elettrodotti

Indagine archeologica preventiva

Indagine geologica preventiva

Tutela dei valori naturalistici e paesaggistici

Area nucleo (Core area)

Buffer zone

Corridoio ecologico principale

Cono visuale

Varco

art.58

art.78

art.78

art.39

art.77

art.72

art.76

art.85

art.85

art.82

art.82

art.82

art.81

art.82

art.51bis

art.51

art.51

art.51

REGIONE DEL VENETO

Provincia di Treviso

Comune di: Farra di Soligo

2° Piano degli Interventi
2021-2026
art. 17, LR 11/2004

Disciplina del suolo

Zone significative - Soligo zona industriale

Adozione | D.C.C. n°46 del 30.11.2020

Approvazione | D.C.C. n° 18 del 08.04.2021

Elaborato:

P 04 m

Scala:

1:2.000

Farra di Soligo

Farra di Soligo

Sindaco:
Giov. Maria Perencin

Assessore all'urbanistica:
dott.ssa Manuela Merotto

Responsabile Area Tecnica:
Alessandro Bonet - urbanista

GRUPPO DI LAVORO
Progettista:
Giuliana Trollese - urbanista

Sistema Informativo:
Giuliana Trollese - urbanista

BASE CARTOGRAFICA: CTRN

Marzo 2021