



LEGENDA	N.T.O.	LEGENDA	N.T.O.	LEGENDA	N.T.O.
<b>DISPOSIZIONI GENERALI</b>					
Limite amministrativo del comune		<b>I parchi, le attrezzature per servizi</b>			
Ambiti Territoriali Omogenei - A.T.O.		Le aree e gli edifici per l'istruzione - F1	art.40,41	Vincolo paesaggistico Dlgs 42/2004 - ex 431/1985	art.58
Viabilità		Le aree e gli edifici per i servizi di interesse comune - F2	art.40,42	Zone di tutela relativa all'idrografia principale	art.78
Idrografia		Le aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e sport - F3	art.40,43	Fasce di servizio idraulica relativa all'idrografia pubblica	art.78
<b>DISCIPLINA DEL SUOLO</b>					
<b>Territorio urbano</b>					
Centri storici	art.16,19	Attrezzature sportive private di interesse pubblico - F3	art.40,43	Vincolo a verde privato	art.39
Tessuto storico - T1	art.16,19	Le aree per parcheggi pubblici - F4	art.40,44	Fasce di rispetto stradale	art.177
Tessuto consolidato - T2	art.16,20	Viabilità di progetto	art.77	Fasce di rispetto cimiteriali	art.72
Tessuto consolidato recente di primo impianto - T3	art.16,21	Percorsi pedonali	art.77	Fasce di rispetto dai manufatti	art.76
Tessuto consolidato recente di secondo impianto - T4	art.16,22	<b>DISPOSIZIONI SPECIFICHE</b>			
Tessuto produttivo ordinato - T5	art.16,23	<b>Gli elementi di interesse storico culturale</b>			
Tessuto produttivo non ordinato - T6	art.16,24	Edifici tutelati ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n°42/2004	art.48,50	Indagine archeologica preventiva	art.85
Tessuto produttivo per attività di cava - T7 (Decreto n.60 del 30.03.2020 Prov. TV)	art.16,25	Beni culturali ex LR 24/85	art.48,50	Indagine geologica preventiva	art.85
Tessuto produttivo a carattere agroindustriale - T8	art.16,26	Edifici con tipo di intervento codificato	art.48,50	<b>Tutela dei valori naturalistici e paesaggistici</b>	
Tessuto residenziale diffuso - T9	art.16,27	<b>Progetti sulle aree di trasformazione della città</b>			
<b>Il tessuto agricolo</b>					
Tessuti agricoli periurbani - A1	art.28,32	Area destinata ad accordi pubblico-privati	art.56	Area nucleo (Core area)	art.82
Tessuti agricoli ad elevata integrità fondiaria - A2	art.28,33	Area destinata ad interventi di riqualificazione e/o miglioramento della qualità urbana	art.52	Buffer zone	art.82
Tessuti agricoli di connessione naturalistica - A3	art.28,34	Area di trasformazione della città a prevalente destinazione produttiva	art.52	Corridoio ecologico principale	art.82
Ambito del parco del Palù del Quartier del Piave	art.35	Area di trasformazione della città a prevalente destinazione residenziale	art.52	Cono visuale	art.81
Zone di salvaguardia ambientale	art.35	Area di trasformazione della città a prevalentemente destinata alla realizzazione di servizi	art.52	Varco	art.82
Zone di interconnessione	art.35	Interventi puntuali di trasformazione della città con lotto edificabile tipo "A"	art.52		
Siepe plurispecifica	art.38	Interventi puntuali di trasformazione della città con lotto edificabile tipo "B"	art.52		
Siepe monospecifica	art.38	Piani urbanistici attuativi realizzati	art.12		
Annessi agricoli non più funzionali alla conduzione del fondo	art.37	<b>Varianti verdi</b>			
		Ambiti ineditabili art.7 LR 4/2015	art.51bis		
		<b>Attività produttiva in zona impropraria</b>			
		Attività produttiva da dismettere di tipo 2 (trasferire - LR61/85)	art.51		
		Attività produttiva da migliorare (confermare - ex LR. 61/85)	art.51		
		Attività produttiva da migliorare (confermare - ex LR. 61/85)	art.51		

Regione del Veneto  
 Provincia di Treviso  
 Comune di Farra di Soligo

**P.I.**  
 2° Piano degli Interventi  
 2021-2026  
 art. 17, LR 11/2004

**Disciplina del suolo**  
**Zone significative - Soligo nord**

Adozione | D.C.C. n°46 del 30.11.2020  
 Approvazione | D.C.C. n° 18 del 08.04.2021

Elaborato: **P 04 i**      Scala: **1:2.000**

Sindaco:  
 dott. Mattia Perencin  
 Assessore all'urbanistica:  
 dott. sso Manuele Merotto  
 Responsabile Area Tecnica:  
 Alessandro Bonet - urbanista  
 GRUPPO DI LAVORO  
 Progettista:  
 Gianluca Trolese - urbanista  
 Sistema Informativo:  
 Gianluca Gallo - urbanista

STUDIO DI URBANISTICA TROLESE  
 Via...  
 BASE CARTOGRAFICA: CTN      Marzo 2021