



LEGENDA		N.T.O.
	Limite amministrativo del comune	
	Ambiti Territoriali Omogenei - A.T.O.	
<b>DISCIPLINA DEL SUOLO</b> Territorio urbano		
	Centri storici	art.66
	Tessuto storico - T1	art.16,19
	Tessuto consolidato - T2	art.16,20
	Tessuto consolidato recente di primo impianto - T3	art.16,21
	Tessuto consolidato recente di secondo impianto - T4	art.16,22
	Tessuto produttivo ordinato - T5	art.16,23
	Tessuto produttivo non ordinato - T6	art.16,24
	Tessuto produttivo per attività di cava - T7 (Decreto n.60 del 30.03.2020 Prov. TV)	art.16,25
	Tessuto produttivo a carattere agroindustriale - T8	art.16,26
	Tessuto residenziale diffuso - T9	art.16,27
<b>Il tessuto agricolo</b>		
	Tessuti agricoli periurbani - A1	art.28,32
	Tessuti agricoli ad elevata integrità fondiaria - A2	art.28,33
	Tessuti agricoli di connessione naturalistica - A3	art.28,34
	Ambito del parco del Palù del Quartier del Piave	art.35
	Annessi agricoli non più funzionali alla conduzione del fondo	art.37
<b>I parchi, le attrezzature per servizi</b>		
	Le aree e gli edifici per l'istruzione - F1	art.40,41
	Servizi di interesse comune - F2	art.40,42
	Le aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e sport - F3	art.40,43
	Le aree per parcheggi pubblici - F4	art.40,43
	Attrezzature sportive private di interesse pubblico - F3	art.40,44
	Viabilità di progetto	art.77
	Percorsi pedonali	art.77
<b>DISPOSIZIONI SPECIFICHE</b> Gli elementi di interesse storico		
	Edifici tutelati ai sensi dell' art. 10 del D.Lgs. n°42/2004	art.48,50
	Beni culturali ex LR 24/85	art.48,50
	Edificio con tipo di intervento codificato	art.48,50
<b>Le schede norma</b>		
	Aree destinate ad accordi pubblico-privati	art.56
	Aree destinate ad interventi di riqualificazione e/o miglioramento della qualità urbana	art.52
	Aree di trasformazione della città a prevalente destinazione produttiva	art.52
	Aree di trasformazione della città a prevalente destinazione residenziale	art.52
	Aree di trasformazione della città a prevalentemente destinate alla realizzazione di servizi	art.52
	Interventi puntuali di trasformazione della città con lotto edificabile tipo "A"	art.52
	Interventi puntuali di trasformazione della città con lotto edificabile tipo "B"	art.52
	Piani urbanistici attuativi realizzati	art.12
<b>Varianti verdi</b>		
	Ambiti inedificabili art. 7 LR 4/2015	art.51 bis
<b>Attività produttiva in zona impropria</b>		
	Attività produttiva da dismettere di tipo 2 (trasferire - LR61/85)	art.51
	Attività produttiva da migliorare (confermare - ex LR. 61/85)	art.51
	Attività produttiva da confermare con scheda puntuale	art.51
<b>Vincoli e prescrizioni</b>		
	Vincolo paesaggistico DLgs 42/2004 - ex 431/1985	art.58
	Aree di notevole interesse pubblico vincolate ai sensi dell'art.136 del D.Lgs. n.42/2004	art.58
	Zone sottoposte a vincolo idrogeologico ai sensi del R.D.3267/1923	art.60
	Zone di tutela relativa all'idrografia principale	art.78
	Fasce di servizi idraulica all'idrografia pubblica	art.78
	Vincolo a verde privato	art.39
	Fasce di rispetto stradale	art.77
	Fasce di rispetto cimiteriali	art.72
	Fascia di rispetto servizi dagli elettrodoti	art.76
	Fascia di rispetto dai metanodotti	art.76
	Indagine archeologica preventiva	art.85
	Indagine geologica preventiva	art.85
<b>Tutela dei valori naturalistici e paesaggistici</b>		
	Area nucleo (Core area)	art.82
	Buffer zone	art.82
	Corridoio ecologico principale	art.82
	Cono visuale	art.81
	Vorco	art.82

Regione del Veneto  
Provincia di Treviso  
Comune di: Farra di Soligo

**P.I.**  
2° Piano degli Interventi  
2021-2026  
art. 17, LR 11/2004

Disciplina del suolo

Adozione | D.C.C. n°46 del 30.11.2020  
Approvazione | D.C.C. n° 18 del 08.04.2021

Elaborato:

P03a

Scala:

1:5.000

Sindaco:  
dott. Mattia Perencin  
Assessore all'urbanistica:  
dott.ssa Manuela Merello

Responsabile Area Tecnica:  
Alessandro Bonet - urbanista

**GRUPPO DI LAVORO**  
Progettista:  
Gianluca Trolese - urbanista

Sistema Informativo:  
Gianluca Gallato - urbanista

BASE CARTOGRAFICA: CTIRN

Studio di Urbanistica Trolese  
Pianificazione Urbanistica  
Marzo 2021